



**COMUNE DI AMBIVERE
SETTORE TECNICO**

**"CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO"
(CATASTO INCENDI)**

**LEGGE 21 NOVEMBRE 2000, N. 553
"LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI**

RELAZIONE

Novembre 2017

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Silvano Armellini



COMUNE DI AMBIVERE SETTORE TECNICO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La legge quadro n.353 del 21 novembre 2000 in materia di incendi boschivi, prevede - al comma 2 dell'articolo 10- l'obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi dagli incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 della medesima legge.

La Regione Lombardia regolamentato la materia con la Legge Regionale n. 31 del 5 dicembre 2008 "Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale", successivamente modificata con la Legge Regionale 28 dicembre 2011, n. 25.

Tali vincoli sono distinti in:

Vincoli quindicennali

Si tratta di un vincolo di destinazione temporale che impone il mantenimento della destinazione d'uso preesistente all'incendio impedendone la modifica. In tali aree è consentita la realizzazione solamente di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente.

Risulta necessario inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindici anni dall'evento.

Vincoli decennali

Nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l'incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data.

In tali aree è fatto divieto di pascolo e di caccia per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco.

Vincoli quinquennali

Sulle medesime aree percorse dal fuoco è altresì vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, o per documentate situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su particolari valori ambientali e paesaggistici.

La Legge Regionale n. 31 del 5 dicembre 2008 "Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale", successivamente modificata con la Legge Regionale 28 dicembre 2011, n. 25 ha conferito ai comuni l'obbligo di censire fli immobili e perimetrare le superfici percorse dal fuoco.

METODOLOGIA DI LAVORO

La norma sopracitata non fornisce chiare indicazioni sui requisiti minimi del "catasto" e pertanto l'approccio metodologico che è stato utilizzato nella redazione degli elaborati per la creazione del catasto in questione è di seguito descritta.



COMUNE DI AMBIVERE SETTORE TECNICO

Sulla base Dei dati forniti dal Corpo Forestale dello Stato si è configurata la possibilità di generare il catasto delle aree percorse dal fuoco in linea con quanto previsto dal Piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi anno 2009 ex L.353/00.

Con la realizzazione del catasto, il Comune rende disponibili le informazioni contenute nella propria banca dati.

Sono quindi state elaborate delle tavole, su base catastale e su base CTC, nelle quali sono cartografate, all'interno del perimetro dell'incendio, le aree il cui uso del suolo è di tipo bosco o di tipo pascolo oggetto di apposizione del vincolo, e quelle prive di tale uso per le quali invece non vige nessuna tipologia di vincolo.

A seguito delle sopra descritte elaborazioni si è proceduto infine all'estrazione dell'elenco delle particelle percorse dal fuoco, sempre distinte per foglio, allegate alle tavole cartografiche:

Tav. 1	planimetria raffigurante i confini comunali e le aree percorse dal fuoco
Tav. 1/A - 1/B	Individuazione delle aree su base catastale, scala 1:2.000
Tav. 2/A - 2/B	Individuazione delle aree su rilievo aerofotogrammetrico, scala 1:2.000
Tav. 3	individuazione delle aree su carta tecnica regionale sc. 1:10.000

PROCEDURA PER L'APPROVAZIONE

Ai sensi dell'articolo 10 comma 2 della Legge 353/2000 gli elaborati del catasto incendi devono essere pubblicati all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi, periodo all'interno del quale chiunque può presentare osservazioni. Si è inoltre proceduto a predisporre un servizio di consultazione delle mappe del catasto delle aree percorse dal fuoco sul sito Internet del Comune di Ambivere in libera visione per gli utenti.

Le osservazioni dovranno essere poi analizzate entro i successivi 60 giorni, procedendo infine all'approvazione definitiva del catasto.

ANALISI INCENDI SUL TERRITORIO COMUNALE

L'istituendo catasto si riferisce agli incendi del periodo 2009 - 2012. Il Corpo forestale dello Stato, Comando stazione di Sotto il Monte Giovanni XXIII ha reso noto i dati relativi agli eventi verificatesi in questo periodo.

In particolare le superfici andate a fuoco sono di seguito dettagliate.

Data	Foglio	Mappali	Superficie boscata (ha)	Superficie a pascolo (ha)	Superficie totale (ha)
22/03/2009	2	2090 (ex 501/e)- 1211-1212	0,4696	0,00	0,4696
30/03/2012	5	574-575	0,2969	0,00	0,2969

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Silvano Armellini

